



Câmara Municipal de Castelo Branco

Divisão de Gestão Patrimonial e Instalações Municipais

Auto de vistoria - nº1 de 04/05/2016

Relatório Técnico

IDENTIFICAÇÃO DA INFRAESTRUTURA	
EN352; PK 14+200 – Casal da Fraga	Entrada nº: 3180 de 31/03/2016

1. INTRODUÇÃO

A presente informação constitui consequência ao pedido de vistoria / inspeção visual, nº1, datado de 29/04/2016, proveniente da Junta de Freguesia de São Vicente da Beira, através de reclamação levada a cabo por Zulmira Lopes, manifestando a *“sua preocupação pelo estado em que se encontra o muro de suporte que confina com a EN352 e o seu terreno”*.

ANÁLISE DAS PATOLOGIAS

Considerando os pressupostos constantes no nº1, e para dar sequência às ações de vistoria realizadas, na manhã do dia 4 de maio de 2016, deslocou-se ao local a equipa da DGPI responsável, que, mediante inspeção visual, constatou e verificou as seguintes anomalias:

- A existência de deformações estruturais no muro privado adjacente à propriedade da queixosa, Zulmira Lopes, originadas pela deformabilidade excessiva da estrutura de suporte e ainda, ocorrência de movimentações / vibrações bruscas de veículos qua transitam na EN352, deficiente escoamento das águas pluviais que origina infiltrações e conseqüente aumento de pressão no tardo do muro;
- No que respeita ao muro de sustentação de aterro da EN 352, detetou-se fissuração estrutural na zona central e extremidades, com uma largura média de 1.5 cm, causada pelos motivos já suprarreferidos;
- A ligação / união dos muros, é motivo de maior preocupação, uma vez que são visíveis sintomas de alguma instabilidade e degradação da fundação;

CONCLUSÃO

Considerando que a condição estrutural do muro e o seu nível de gravidade não confere risco iminente de ruína, nem coloca em perigo a segurança de pessoas e bens, não sendo necessária uma intervenção urgente, propõe-se que se monitorizem as patologias identificadas por forma a determinar se a deformação estabilizou ou se continua em fase de agravamento. Propõe-se ainda, vistorias semestrais nas quais se irá avaliar o comportamento da estrutura e da envolvente, de forma a estudar e enquadrar um método adequado de reparação/reabilitação.

Em anexo: levantamento fotográfico.

Técnico superior

(Brás J. B. Barata)



Figura 1 - Desaprumo do muro privado, propriedade de Zulmira Lopes.



Figura 2 - Estado da calçada em Julho de 2014.

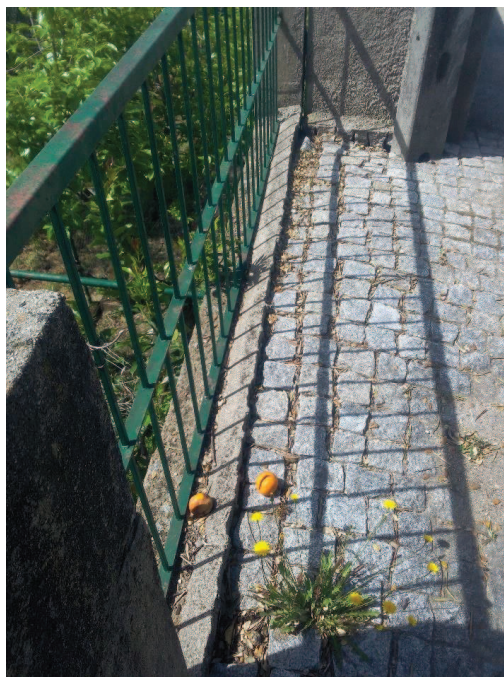


Figura 3 - Estado da calçada em Maio de 2016.



Figura 4 - Fissura central do muro erguido pela Junta de Freguesia, 2016.



Figura 5 - Fissura central do muro erguido pela Junta de Freguesia, 2014.



Figura 6 - Instabilidade na fundação do muro de ligação lateral.